Chambre en colocation
1 pièce - Meublé - 11,15 m² - 3ème étage - Colocation non autorisée

410 € CC
réf. AN001648

SAINT-MARTIN-D'HÈRES (38400)

Dispo le 30/05/24

Descriptif du bien

Imodirect vous propose Proche du stade des Alpes de Grenoble, Rue Tristan Bernard, à Saint-Martin-d'Hères, 1 Chambre en colocation dans un appartement de 69m².
La partie commune est composée d'un large séjour, d' une cuisine indépendante avec (four micro -onde, plaque de cuisson, frigo) et d'une salle de bain.

L'appartement est proche de toutes les commodités du centre-ville de Grenoble et de Saint-Martin-d'Hères.

L'appartement est bien desservie par la ligne c et le C5.

Le+ : Piste cyclable de l'île d'amour au pied de l'immeuble et la présence d'un local à vélo.

Ascenseur, entrée sécurisée, places de parking collectives.

Forfait de charges chauffage, charges communes, eau froide, eau chaude et électricité. Internet en plus.
Référence : AN001648 - Loyer : 340 € - Charges : 70 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- 1 Pièce(s)
- 1 Chambre(s)
- Cuisine séparée équipée
- Cuisine équipée
- 1 Salle(s) de douche
- 1 WC

Commodités

Ascenseur Toilettes séparées Digicode Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- collectif - Gaz

Eau chaude

- individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m^2/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO2/m^2/an) : G

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 144,95 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN001648